



# Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

480 000 €

**Achat mas**

10 pièces

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 230000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

Exposition : Est ouest

Vue : Cévennes

Eau chaude : Fuel

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Chambre d'hôte et Gîte, Cheminée, Pierres,  
Dépendance, Forage ou source

6 chambres

3 salles de bains

4 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

28/05/2022 - Prix T.T.C



## Mas 76 Saint-Jean-du-Gard

PROCHE ST JEAN DU GARD. Mas cévenol au coeur de 23 Hectares de terres. Composée de 3 corps de bâtiment ( corps principal, 1 clède, 1 bergerie) en pierres cette propriété offre une surface habitable de 250m<sup>2</sup>. Source. Vue sur les Cévenne. Environnement calme, 1/4 d'heure des commodités.

Frais et charges :

480 000 € honoraires d'agence inclus



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore - 30100 Alès

Tél: 06 80 67 04 46 - contact@immocab.com

Carte professionnelle n°3001 2018 000 037 541 CCI du Gard - RCS 809075104 Nimes

Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la boetie.75008 paris. 120000 € - Document non contractuel