



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

549 000 €

Achat propriété

11 pièces

Surface : 298 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 1495 m²

Année construction : 1919

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Volet roul elec, Ascenseur, Climatisation,
Cheminée, Pierres, Double vitrage,
Arrosage automatique, Portail elec entree/
garages, Dépendance, Cuisine d'été

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Propriété 673 Alès

ALES. Quartier résidentiel. Propriété du 19ième édifiée sur une parcelle close et arborée de 1495m². Cette maison bourgeoise offre 298m² Habitables (6 Chambres) et de nombreuses dépendances (2 Garages, Atelier, Cave à vin). Disposant de tout le confort, prestations de grande qualité, et d'une vue dégagée sur la campagne environnante. A 5 MINUTES DU CENTRE VILLE.

Frais et charges :

549 000 € honoraires d'agence inclus



IMMOCAB CEVENNES - 12 rue Balore - 30100 Alès

Tél: 04 66 54 56 47 - contact@immocab.com

Carte professionnelle n°3001 2018 000 037 541 CCI du Gard - RCS 809075104 Nimes

Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la boetie.75008 paris. 120000 € - Document non contractuel