



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

Prix sur demande

Achat maison

Surface : 220 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2881 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Cévennes

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, PAC au sol, Climatisation,
Cheminée, Double vitrage, Atelier,
Veranda, Dépendance, Fosse conforme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

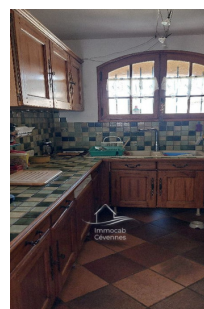
21/10/2025 - Prix T.T.C



Maison Boisset-et-Gaujac

AXE ALES ANDUZE. Au coeur d'un village avec premières commodités. Villa édifée en 2000 sur une parcelle close et arborée, agrémentée de sa piscine. Offrant une surface habitable d'environ 220m². En rez-de-chaussée: Cuisine équipée ouverte sur Séjour-Salon avec cheminée plafond cathédrale, 1 Bureau, 1 Suite parentale, 1 Toilette, 1 Véranda, 1 Buanderie, 1 Cellier. Au 1er: 3 Chambres, 1 Salle de bain, 1 Toilette et 1 Espace bureau en mezzanine. Depuis votre terrasse vous accederez à votre piscine et vous profiterez d'une vue sur les contreforts Cévenols. Garage. Environnement sans nuisance.

Frais et charges :



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet