



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

231 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1342 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Double vitrage, Dépendance

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 696 Saint-Jean-du-Pin

AXE ALES- ANDUZE. Villa de plain-pied, sur une parcelle close et arborée de 1342m², agrémentée de sa piscine avec pool -housse. Surface habitable d'environ 102m²: Cuisine américaine ouverte sur séjour-Salon (45m²) avec cheminée.4 Chambres, 1 Salle de Bain, 1 Toilette. Nombreuses dépendances. Environnement calme, vue dégagée sur la campagne. A quelques minutes des commodités.

Frais et charges :

231 000 € honoraires d'agence inclus



IMMOCAB CEVENNES - 12 rue Balore - 30100 Alès

Tél: 04 66 54 56 47 - contact@immocab.com

Carte professionnelle n°3001 2018 000 037 541 CCI du Gard - RCS 809075104 Nîmes

Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la boetie.75008 paris. 120000 € - Document non contractuel