



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

Prix sur demande

Achat maison

Surface : 110 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 508 m²

Année construction : 1958

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Double vitrage,

Puits

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

4 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

23/01/2026 - Prix T.T.C



Maison 774 Les Salles-du-Gardon

En basses Cévennes. Dans un village offrant les premières commodités. Maison édifiée sur une parcelle de 508m², close et arboré, agrémentée d'un puits. D'une surface totale de 220m² cette propriété offre: En rez de-chaussée: 4 Garages, Hall d'entrée. Au 1er vous disposerez: 1 Cuisine indépendante aménagée avec son coin repas, 1 Séjour-Salon avec cheminée climatisé, 4 Chambres, 1 Salle d'eau, 1 Toilette. 15 Minutes d'Ales. Nombreuses possibilités. IDEAL PRIMO ACCEDANT ou BRICOLEUR.

Frais et charges :



IMMOCAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet