



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

158 000 €

Achat mas

8 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 3530 m²

Année construction : 18ème

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Cheminée, Pierres, Dépendance,
Forage ou source

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 caves



Mas 577 Anduze

SECTEUR ANDUZE. Partie de mas de hameau mitoyen sur une parcelle de 3530m² agrémenté d'un forage. Dans un cadre enchanteur au calme, cette propriété restée dans son jus offre de nombreuses possibilités. Avec 150m² de surface habitable, de 88m² de dépendances, ses combles de 45m² aménageables, ce bien immobilier peut répondre à différents projets de vie tels que résidence secondaire ou projet d'accueil. Prévoir budget pour rénovation totale. Possibilité d'acquérir la partie voisine habitable pour un meilleur confort de vie ou de développement.

Frais et charges :

158 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore - 30100 Alès

Tél: 04 66 54 56 47 - contact@immocab.com

Carte professionnelle n°3001 2018 000 037 541 CCI du Gard - RCS 809075104 Nîmes

Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la boetie.75008 paris. 120000 € - Document non contractuel