



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

Prix sur demande

Achat villa

6 pièces

Surface : 168 m²

Surface terrain : 1250 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Alarme, Double vitrage,

Volets roul elect, Portail élect, Dépendance

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

11/02/2026 - Prix T.T.C



Villa 778 Alès

ALÈS. Villa d'une surface habitable de 168m², édifiée en 1973 sur une parcelle close et arborée DE 1250m². Cette propriété élevée d'un étage offre en RDC: Cuisine équipée indépendante, 2 Chambres, 1 Toilette, 1 Salle d'eau. 1 Chaufferie-Buanderie. Au 1er: Cuisine équipée indépendante, 1 Séjour-Salon, 2 Chambres, 1 Salle de bain, 1 Toilette. Vous disposerez d'un Garage et d'un atelier. Environnement résidentiel, proche de toutes les commodités.

NOMBREUSES POSSIBILITÉS. A VISITER SANS TARDER.

Frais et charges :



IMMOCAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet