



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

250 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 520 m²

Année construction : 1984

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Portail gar elec, Store terrasse, Cheminée,
Double vitrage partiel, Dépendance

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Alès

ALES. Quartier résidentiel. A vendre villa de 1984, sur une parcelle close et arborée de 520m². Surface habitable d'environ 120m². Cuisine indépendante aménagée. Salle à manger, Salon avec cheminée, 4 Chambres, Salle d'eau, Toilette, Buanderie. Garage portail électrique. Terrasse ombragée. Proche commodités.

Frais et charges :

250 000 € honoraires d'agence inclus



IMMOGAB CEVENNES - 12 rue Balore - 30100 Alès

Tél: 04 66 54 56 47 - contact@immocab.com

Carte professionnelle n°3001 2018 000 037 541 CCI du Gard - RCS 809075104 Nîmes

Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la boetie.75008 paris. 120000 € - Document non contractuel