



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

198 000 €

Achat mas

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 6060 m²

Année construction : 1935

Exposition : Sud ouest

Vue : Cévennes

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Pierres, Rivière, Dépendance

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Mas Le Collet-de-Dèze

En Cévennes. Mas en pierres sur une parcelle de terrain de 6060m². Cette propriété offre une surface Habitable d'environ 140m². Composée: En rez de jardin Haut: Cuisine, Cellier, Séjour-Salon avec cheminée, 1 Chambre, 1 Salle d'eau et 1 Toilette. Au 1er: 3 Chambres. Dépendances: Garage, Atelier, Chaufferie-Buanderie. 2 Terrasses (42m² et 34m²) offre une vue sur les vallées Cévenoles. Idéal résidence secondaire. A quelques minutes d'un village offrant les premières commodités.

Frais et charges :

198 000 € honoraires d'agence inclus



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet