



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

460 000 €

Achat villa contemporaine

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 1650 m²

Année construction : 2013

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, VMC, Climatisation, Fibre, Volets roul elec, Double vitrage, Aspiration centralisée, Portail élect, Dépendance

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

1 parking

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 743 Bagard

SUD ALES. Village avec commodités. Villa d'architecte contemporaine de plain-pied, édifiée en 2013 sur une parcelle close et arborée de 1650m², agrémentée de sa piscine. D'une surface Habitable d'environ 150m² : Hall d'entrée, Cuisine équipée indépendante ouvrant sur terrasse, 1 Buanderie-Cellier, 1 Salon ouvrant sur patio intérieur, 3 Chambres dont 1 Suite parentale (Chambre, Dressing, Salle d'eau), 1 Bureau, 1 deuxième Salle d'eau, 1 deuxième Dressing, 2 Toilettes. Garage et Abri voiture. Prestations de qualité. A découvrir.

Frais et charges :

460 000 € honoraires d'agence inclus



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet