



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

183 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 520 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Buanderie, Volet pvc, Double vitrage, Portail garage elec, Portail entrée elec, Dépendance, Puits

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 678 Alès

ALES. Très proche centre-ville. Maison de caractère sur une parcelle close et arborée, avec 1 puits de 520m². Ce bien vous offre en RDC: Cuisine d'été aménagée ouvrant sur terrasse et jardin,, 1 Chambre, 1 Salle d'eau 1 wc. 1 Buanderie- Chaufferie. 1 Garage. Au 1er: Hall, Cuisine aménagée indépendante, Séjour-Salon, 2 Chambres, 1 Salle d'eau, 1 wc. Grande terrasse ombragée. Possibilité de réaliser 2 Appartements. A visiter sans tarder.

Frais et charges :

183 000 € honoraires d'agence inclus



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore - 30100 Alès

Tél: 04 66 54 56 47 - contact@immocab.com

Carte professionnelle n°3001 2018 000 037 541 CCI du Gard - RCS 809075104 Nimes

Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la boetie.75008 paris. 120000 € - Document non contractuel