



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

38 800 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 490 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Portail elec, Volets alu, Terrasse couv
BBQ, Double vitrage, Dépendance

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/06/2022 - Prix T.T.C



Villa Alès

ALES. Vente en viager occupé de cette villa édifiée sur une parcelle close et arborée de 490m². En rez-de-jardin: Cuisine d'été ouvrant sur terrasse couverte, 1 Bureau, 1 Chambre, 1 Toilette. Garage et Atelier. Au 1er: Cuisine équipée, Séjour-Salon, 2 Chambres, 1 Salle d'eau, 1 Toilette. Bouquet 38800 euros + Rente mensuelle 350euros. Proche commodités.

Frais et charges :

38 800 € honoraires d'agence inclus



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore - 30100 Alès

Tél: 06 80 67 04 46 - contact@immocab.com

Carte professionnelle n°3001 2018 000 037 541 CCI du Gard - RCS 809075104 Nimes

Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la boetie.75008 paris. 120000 € - Document non contractuel