



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

789 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 176 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 8135 m²

Année construction : 2000

Exposition : Plein sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Bureau, Climatisation, Cheminée,

Pool house équipée, Double vitrage,

Panneaux solaires, Stores bâches élec.,

Dépendance

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C

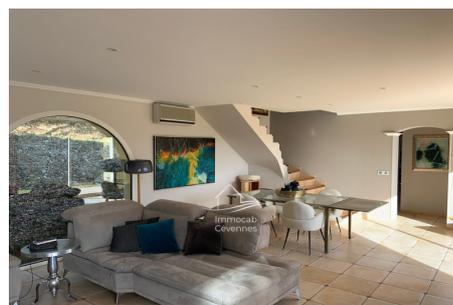


Villa 664 Alès

PROCHE ALES - Superbe Bastide de 180 m² avec vue exceptionnelle sur les Cévennes dans un environnement privilégié au calme et sans vis à vis. Implantée sur un terrain clos et arboré de plus de 8000m² avec piscine et pool house, la maison propose au Rdc, un salon séjour de 50m², une cuisine ouverte de 20m², une buanderie, une salle d'eau, toilettes et un bureau. A l'étage, 3 chambres et une salle de bain. A l'extérieur, grand parking avec garage et abris voitures avec panneaux solaires ! Havre de paix et de tranquillité A découvrir absolument !

Frais et charges :

789 000 € honoraires d'agence inclus



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet