



# Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

1 352 000 €

**Achat mas**

20 pièces

Surface : 800 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 70852 m<sup>2</sup>

Année construction : 12ième

Exposition : Sud

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine, Chambre d'hôte et Gîte,  
Climatisation, Pierres, SPA, Forage ou  
source

14 chambres

12 salles de douche

16 toilettes

4 garages



## Mas 76 Anduze

SECTEUR ANDUZE. Propriété cévenole alliant charme et caractère au coeur de 7,5 Hectares de terrain. 1 Habitation principale pour les Maîtres de maison. Dans bâtiments indépendants: 5 Chambres d'hôtes et 2 Gîtes. 4 Garages. Nombreuses dépendances. Idéal projet d'accueil, chevaux. Environnement exceptionnel. 1/4 d'heure village toutes commodités.

Frais et charges :

1 352 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

06/02/2025 - Prix T.T.C



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet