



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

530 000 €

Achat immeuble

Surface : 484 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Immeuble 699 Alès

ALES. Centre Ville. A vendre immeuble composé: en rez-de -chaussée: 1 Local Commercial de 300m². Au 1er étage: 2 Appartements: Type P1 de 28m² et Type P3 de 78m² actuellement loués (960euros). Au 2ième: 1 Appartement de Type P3 de 78m² à rénover. Nombreuses possibilités. Idéal investisseur ou activité commerciale ou administrative.

Frais et charges :

530 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



IMMOCAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet