



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

131 000 €

Achat duplex

6 pièces

Surface : 121 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Collective solaire

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte Sécurité,
Volets roulants partiel, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

2 caves

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C

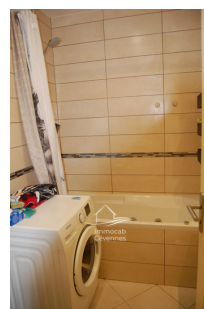


Duplex 738 Bessèges

A Vendre. BESSEGES. Dans petite copropriété 2 Appartements Duplex de Type P3 de 61m² chacun. Chacun d'eux bénéficie d'une Cuisine ouverte sur Séjour-Salon, 1 Salle de bain, 1 Toilette. 2 Chambres. 1 Terrasse et 1 Cave. L'ensemble a fait l'objet d'une totale rénovation ainsi que la toiture (2014). Les deux Appartements peuvent également être réunis pour n'en faire qu'un. IDEAL INVESTISSEUR; BONNE RENTABILITE LOCATIVE.

Frais et charges :

131 000 € honoraires d'agence inclus



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet