



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

106 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement Alès

A SAISIR. ALES. Centre- ville. Appartement situé au 1er étage d'une petite copropriété. Ce dernier vous offre 102m² Habitable. Hall, Cuisine ouverte sur Séjour (27m²), Salon, 3 Chambres, Salle d'eau, Toilette. Prévoir travaux (réalisation de la salle d'eau et de la cuisine). Toutes vos commodités accessibles à pied. Parking à proximité. Possibilité de bureaux professionnels. IDEAL INVESTISSEUR.

Frais et charges :

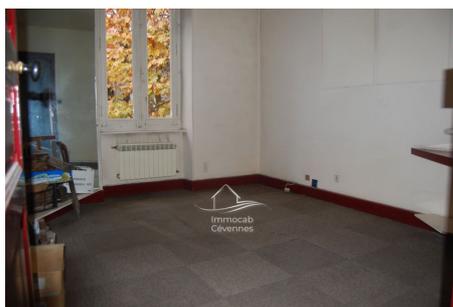
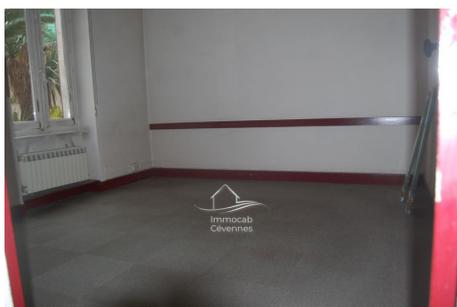
Charges courantes annuelles 300 €

Bien en copropriété

106 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet