



Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

99 000 €

Achat mas

5 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 2260 m²

Année construction : 19ième

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Pierres, Double vitrage, Forage
ou source

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

3 caves



Mas 749 Villefort

Située dans le majestueux cadre des Cévennes, à la jonction du Gard, de l'Ardèche et de la Lozère, cette propriété unique se présente sous la forme d'un Mas du 19ème siècle, bâti en pierres authentiques. Elle est nichée au coeur d'un terrain de 2260 m², embellie par sa propre source naturelle. D'une superficie habitable d'environ 95 m², la résidence bénéficie d'une cuisine aménagée, un salon convivial, trois chambres douillettes, une buanderie pratique, deux salles d'eau tout confort et deux toilettes. L'ensemble offre un véritable havre de paix, mêlant charme et authenticité. De plus, la vue panoramique sur le Mont Lozère est véritablement à couper le souffle. C'est l'endroit idéal pour une résidence secondaire, une véritable évasion dans un coin de paradis.

Frais et charges :

99 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/06/2025 - Prix T.T.C



IMMO CAB CEVENNES - 12 rue Balore, 30100 Alès

04 66 54 56 47 - contact@immocab.com - www.immocab.com

RCS 809075104 Nîmes - Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN, 120000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet