



# Immocab Cévennes

www.immocab.com

ALÈS

04 66 54 56 47

295 000 €

Professionnel bureau

Surface : 430 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Prestations :

Ascenseur, 1 Parking, Immeuble sécurisé,  
Interphone, Climatisation, Accès handicapé



## Bureau 704 Alès

ALES. Situé en Rez- de- Chaussée d'une résidence sécurisée, Locaux de 340m<sup>2</sup> pouvant permettre de nombreuses activités. (Hors activité sonore). Idéalement situé. Compte tenu de sa fonctionnalité, ce bien répond tout à fait à l'installation de professions libérales médicales ou para- médicales, ainsi qu'à la réalisation de bureaux. Bien rare, à visiter sans tarder pour projet professionnel.

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



IMMOGAB CEVENNES - 12 rue Balore - 30100 Alès

Tél: 04 66 54 56 47 - [contact@immocab.com](mailto:contact@immocab.com)

Carte professionnelle n°3001 2018 000 037 541 CCI du Gard - RCS 809075104 Nimes

Code NAF 6831Z. - SIRET 80907510400012 - Garantie financière : GALIAN 89 rue de la boetie.75008 paris. 120000 € - Document non contractuel